

Орган управления: ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И  
 Наименование организации : АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ СПЕЦИАЛЬНОЙ  
 Вид документа: отчет об исполнении плана развития  
 Пятилетний период: 2022 - 2026  
 Планируемый / отчетный период: 2024 год  
 дата <дата> № <номер>

### Пояснительная записка

п/п №	Наименование	Содержание
1	Приложение 1 "Структура плана развития/отчета по исполнению плана развития организации"	
2	Приложение 2 "Паспорт организации"	
3	Приложение 3 "Корпоративная структура"	
4	Приложению 4 "Цели, задачи и ключевые показатели"	Согласно Устава, компания создана с целью управления развитием специальной экономической зоны "Павлодар" и оказывает услуги консультационные по вопросам коммерческой деятельности и управления на территории СЭЗ "Павлодар" в рамках развития химической, нефтехимической и металлургической промышленности. Целью создания компании является обеспечение функционирования СЭЗ
5	Пояснительная записка к приложению 5 "Программа реализации"	Программа реализации основных направлений работы Общества основана на ключевых индикаторах достижения описанных в Законе РК "О Специальных экономических зонах и промышленных зонах", в свою очередь Обществом на основании доведенного уполномоченным органом показателей планируется оказать услуги по привлечению прямых инвестиций и повышению инвестиционной привлекательности региона.
6	Пояснительная записка к приложению 6 "Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности"	Одним из основных показателей ФХД Общества является получение прибыли, за 2024 год убыток в размере 104206 тыс. тенге. Основной причиной образования убытка являются не денежные расходы: амортизация основных средств и НМА. Показатель ЕВИТДА составляет 5420 тыс. тенге (прибыль без учета расходов по амортизации и по налогам)
7	Пояснительная записка к приложению 7 "Доходы"	Доходы Общества состоят из доходов от оказания услуг по развитию и продвижению СЭЗ Павлодар, передача хозяйственной воды, предоставление в аренду имущества, земли, также от размещения свободных денежных средств во вклады банкам второго уровня. В 2024 году доход составляет 209986 тыс.тенге (без НДС)
	Пояснительная записка к приложению 8 "Денежные средства"	Поступление денежных средств Общества состоят из доходов от оказания услуг по развитию и продвижению СЭЗ Павлодар, от передачи хозяйственной воды участникам СЭЗ Павлодар, предоставление в аренду имущества, земли, также от размещения свободных денежных средств во вклады банкам второго уровня. Выбытие денежных средств производится на оплату услуг поставщиков за товары, работы и услуги, за хозяйственную воду, заработная плата, налоги и отчисления.
	Пояснительная записка к приложению 9 "Реализация продуктов за счет средств республиканского бюджета и местного бюджета"	не планируется

8	Пояснительная записка к приложению 10 "Расходы"	Расходы Общества состоят из расходов по содержанию СЭЗ и расходов направленных на выполнение мероприятий по развитию и продвижению СЭЗ "Павлодар", также расходы по вспомогательной монополистической деятельности согласно утвержденного тарифа по передаче хоз.воды. В 2024 году расходы составляют в размере 314192 тыс.тенге.
9	Пояснительная записка к приложению 11 "Инвестиции и приобретение товаров, работ и услуг"	не планируется
10	Пояснительная записка к приложению 12 "Приобретение долевых инструментов"	не планируется
11	Пояснительная записка к приложению 13 "Занимаемая площадь и автотранспорт"	На балансе Общества имеется комплекс зданий таможенного терминала и три транспортных средства
12	Пояснительная записка к приложению 14 "Структура заимствований"	не планируется
13	Пояснительная записка к приложению 15 "Размещение временно свободных денег"	Обществом в банке второго уровня размещаются свободные денежные средства на краткосрочном депозите, на 31.12.2024 г. сумма размещения на депозите 99042 тыс.тенге