

ПАМЯТКА

для участника специальной экономической зоны СЭЗ «Павлодар»

Приоритетные виды деятельности СЭЗ «Павлодар»:

№	Вид деятельности	ОКЭД
1	Производство кокса и продуктов нефтепереработки	19
2	Производство продуктов химической промышленности	20
3	Производство резиновых и пластмассовых изделий	22
4	Производство прочей не металлической минеральной продукции	23
5	Металлургическая промышленность	24
6	Производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования	25
7	Строительство	41-42

Требования к заявителю

Заявитель, подающий заявку на осуществление деятельности в качестве участника СЭЗ *должен обладать денежными средствами, иным имуществом, не изъятым из оборота, в размере, соответствующем технико-экономическому обоснованию.* Деятельность должна соответствовать целям и видам деятельности СЭЗ

Участниками не могут быть

- 1) недропользователи;
- 2) организации, производящие подакцизные товары, за исключением организаций, осуществляющих производство, сборку (комплектацию) подакцизных товаров, предусмотренных подпунктом б) статьи 462 Кодекса Республики Казахстан "О налогах и других обязательных платежах в бюджет" (Налоговый кодекс);
- 3) организации и индивидуальные предприниматели, применяющие специальные налоговые режимы;
- 4) организации, применяющие (применившие) инвестиционные налоговые преференции, – по контрактам, заключенным с уполномоченным органом по инвестициям до 1 января 2009 года;
- 5) организации, реализующие (реализовавшие) инвестиционный приоритетный проект и инвестиционный стратегический проект в соответствии с законодательством Республики Казахстан об инвестициях;
- 6) организации, осуществляющие деятельность в сфере игорного бизнеса.

Документы, подаваемые заявителем для осуществления деятельности в качестве участника специальной СЭЗ и включения его в единый реестр участников

1. Деятельность участника СЭЗ осуществляется в соответствии с договором
2. К заявке прилагаются следующие документы:
 - 1) анкета заявителя по форме, утверждаемой уполномоченным органом;
 - 2) справка о государственной регистрации (перерегистрации) юридического лица;
 - 3) копия документа, удостоверяющего личность первого руководителя заявителя;
 - 4) копия устава юридического лица;
 - 5) копия решения высшего органа юридического лица об осуществлении деятельности на территории специальной экономической зоны;
 - 6) копия финансовой отчетности на последнюю отчетную дату, подписанная первым руководителем заявителя или лицом, его замещающим, а также гл. бухгалтером (бухгалтером);
 - 7) технико-экономическое обоснование проекта, отвечающее требованиям, установленным уполномоченным органом (смотрите ниже -прилагается);
 - 8) выписка обслуживающего банка о движении денег по банковским счетам заявителя (об отсутствии картотеки) и кредитный отчет из кредитного бюро;
 - 9) справка с органа государственных доходов по месту регистрационного учета о наличии или отсутствии задолженности по налогам и другим обязательным платежам в бюджет;
 - 10) документы, подтверждающие наличие финансового обеспечения заявителя.
 - 11) эскизный проект территории в случае, если реализация проекта потребует строительства объектов (сооружений, строений).

В случае если юридическое лицо на момент подачи документов не является резидентом Республики Казахстан и не зарегистрировано в качестве налогоплательщика Республики Казахстан, то представляется копия справки об отсутствии государственной регистрации в качестве налогоплательщика в органах налоговой службы РК

Иностранные юридические лица представляют легализованные документы, указанные в подпунктах 2), 4) и 5) настоящего пункта, легализованную выписку из торгового реестра или другой легализованный документ, удостоверяющий, что не резидент является юридическим лицом по законодательству иностранного государства, с нотариально засвидетельствованным переводом на казахский и русский языки.

Статья 18. Закона «О СЭЗ и ИЗ» Требования к заявителям

На момент подачи заявления на осуществление деятельности в качестве участника специальной экономической зоны, заявители должны подтвердить наличие финансового обеспечения в размере не менее десяти процентов от стоимости проекта одним из следующих способов:

- 1) деньгами;
- 2) банковской гарантией;
- 3) поручительством;
- 4) залогом имущества;
- 5) договором страхования.

Участник специальной экономической зоны вправе выбрать любой из способов финансового обеспечения, в том числе путем комбинирования нескольких способов. Наличие финансового обеспечения на оставшуюся часть стоимости проекта в течение двух лет с момента получения статуса участника специальной экономической зоны.

Участники специальных экономических зон применяют налоговые преференции в зависимости от стоимости проекта по следующим категориям (статья 709 Налогового Кодекса):

1) **категория А в течение 7 лет** – стоимость проекта до **3 000 000**-кратного размера МРП, установленного законом о республиканском бюджете и действующего на 1 января соответствующего финансового года;

2) **категория В в течение 15 лет** – стоимость проекта **от 3 000 000-кратного до 14 500 000**-кратного размера МРП, установленного законом о республиканском бюджете и действующего на 1 января соответствующего финансового года;

3) **категория С в течение 25 лет** – стоимость проекта **от 14 500 000**-кратного размера МРП, установленного законом о республиканском бюджете и действующего на 1 января соответствующего финансового года.

Процедура рассмотрения заявки участника СЭЗ

1. Управляющая компания специальной экономической зоны (далее – УК СЭЗ) рассматривает заявления на осуществление деятельности в качестве участника специальной экономической зоны в соответствии с правилами и критериями отбора проектов.;

2. УК СЭЗ отказывает заявителю в заключении договора об осуществлении деятельности в случаях несоответствия заявленного вида деятельности, в том числе видов деятельности в рамках единого технологического процесса, целям создания СЭЗ, приоритетным видам деятельности, критериям отбора проектов заявителей и (или) представленных документов требованиям, установленным пунктом 3 или 4 статьи 18.

3. При соответствии заявленного вида деятельности приоритетным видам деятельности и **критериям отбора проектов заявителей** орган управления СЭЗ в течение десяти рабочих дней заключает договор об осуществлении деятельности.

4. Орган управления СЭЗ не позднее следующего рабочего дня с момента заключения договора об осуществлении деятельности направляет в единый координационный центр (ЕКЦ) и органы государственных доходов копию договора об осуществлении деятельности и размещает информацию о заключении договора об осуществлении деятельности на интернет-ресурсе ЕКЦ. В течение пяти рабочих дней после получения копии договора об осуществлении деятельности ЕКЦ вносит сведения о заявителе в единый реестр участников СЭЗ и выдает свидетельство, удостоверяющее регистрацию лица в качестве участника СЭЗ.

5. После получения свидетельства, удостоверяющего регистрацию лица в качестве участника СЭЗ, участник СЭЗ вправе получать налоговые льготы при осуществлении приоритетных видов деятельности на территории СЭЗ.

Требования к технико-экономическому обоснованию проекта, подаваемого заявителем для осуществления деятельности в качестве участника СЭЗ

1. Общие положения

1. Настоящие требования к технико-экономическому обоснованию проекта (далее - ТЭО проекта), подаваемого заявителем для осуществления деятельности в качестве участника специальной экономической зоны (далее - Требования) разработаны в соответствии с **подпунктом 7) пункта 3 статьи 18** Закона Республики Казахстан «О специальных экономических и индустриальных зонах» от 3 апреля 2019 года № 242-VI ЗРК .

2. ТЭО проекта, подаваемое заявителем для осуществления деятельности в качестве участника специальной экономической зоны (далее - СЭЗ) разрабатывается в соответствии с законодательством Республики Казахстан о специальных экономических и индустриальных зонах и настоящими Требованиями.

2. Структура ТЭО проекта, подаваемого заявителем для осуществления деятельности в качестве участника СЭЗ

3. Структура ТЭО проекта, подаваемого заявителем для осуществления деятельности в качестве участника СЭЗ, зависит от направления проекта и содержит следующие разделы:

- 1) введение проекта;
- 2) резюме проекта;
- 3) общее описание проекта;
- 4) маркетинг и сбыт продукции (услуг);
- 5) производственный план;
- 6) финансово-экономический раздел;
- 7) приложения.

4. В разделе «Введение» описываются существующие социально-экономические, природно-климатические, географические, инженерно-геологические условия, в которых предполагается реализация проекта СЭЗ.

Также в данном разделе указываются проблемы, частичное или полное решение которых возможно посредством создания проекта на территории СЭЗ.

5. Раздел «Резюме проекта» содержит краткое описание, эффективность проекта, основные направления деятельности, масштаб, в том числе мощность, компоненты проекта, план действий, предполагаемые источники и схемы финансирования, а также период реализации СЭЗ.

6. В разделе «Общее описание проекта» необходимо охарактеризовать проект и его положение на рынке, организационно-правовую форму, основные виды деятельности, достижения, основные финансовые показатели проекта.

Общее описание проекта содержит следующую информацию:

- 1) наименование продукции, товара, услуги;
- 2) общие сведения о заявителе (когда, где, и кем учреждено, численность работников, уставный капитал, основные и оборотные средства);
- 3) финансово-экономические показатели (объем проекта);
- 4) структура управления;
- 5) кадровый состав (квалификация и опыт работы команды управления и ведущих специалистов, требования к персоналу и образованию);
- 6) нормы охраны труда и техники безопасности;
- 7) направления деятельности;
- 8) отрасль экономики и ее перспективы;
- 9) вклад в развитие региона, общественная и социальная активность (роль в экономике региона, участие в решении региональных проблем, спонсорство и благотворительность, участие в общественных объединениях);
- 10) возможность экспорта или импортозамещение;
- 11) конкурентоспособность продукции (услуг);

- 12) степень готовности (научно-техническая документация, макет);
- 13) патентоспособность и авторские права;
- 14) наличие и необходимость лицензии и сертификата качества;
- 15) безопасность и экологичность.

7. Раздел «Маркетинг и сбыт продукции (услуг)» отражает оценку существующего и перспективного (на период развития и функционирования проекта на территории СЭЗ) спроса на виды продукции (услуг), которые будут производиться (предоставляться) в результате реализации проекта на территории СЭЗ.

В этом разделе необходимо указать маркетинговый анализ (характеристики рынка, потребителей продукции), маркетинговый план (стратегия продвижения продукции на рынок - ценовая политика, реклама, система продаж, послепродажное обслуживание, объемы продаж), описание товаров и услуг, предлагаемых производством, возможностей их использования, соответствия стандартам, их привлекательных сторон, анализ продукции.

8. Раздел «Производственный план» содержит описание технологического процесса и отражает общий подход к организации проекта, указываются источники сырья и материалов, технологического оборудования (наименование и основные характеристики), потребности проекта в помещениях, коммуникациях, источниках энергии, требования в отношении трудовых ресурсов (персонал, условия оплаты и стимулирования, условия труда, структура и состав подразделений, обучение персонала, предполагаемые изменения в структуре персонала по мере развития проекта).

9. «Финансово-экономический раздел» содержит оценку финансовых затрат и доходов наряду с оценкой альтернативных схем и источников финансирования, анализ создания проектов, отчет о движении денежных средств, о прибылях и убытках, показатели эффективности проекта на территории СЭЗ с точки зрения экономики республики (региона) в целом.

Данный раздел включает:

- 1) оценку предполагаемых затрат на создание проекта, включая затраты на строительство объектов инфраструктуры;
- 2) расчет общих инвестиционных издержек, распределение потребностей в финансировании;
- 3) расчет производственных издержек (эксплуатационные издержки);
- 4) финансовый анализ проекта, включающий:
 - анализ проекта, проводимый с помощью простых методов финансовой оценки, в том числе расчет срока окупаемости, простой нормы прибыли, коэффициента покрытия задолженности;
 - анализ схемы, источников, условий финансирования и их альтернативных вариантов;
 - оценку финансовых рисков, определяющие основные факторы риска, предположительный характер и диапазон изменений, предполагаемые мероприятия по снижению рисков;
- 5) анализ рисков проекта;
- 6) анализ экономической ситуации проекта на территории и вне территорий СЭЗ;
- 7) оценку экономических выгод и затрат, в том числе анализ результатов, следствия и влияния, анализ эффективности затрат и неизмеримые выгоды, приращенные выгоды и затраты, дополнительные выгоды потребителя, необратимые издержки, внешние эффекты, международные эффекты, косвенные выгоды.

10. Раздел «Приложения» проекта на территории СЭЗ может включать дополнительные данные в виде детализованных таблиц расходов, результатов маркетинговых исследований, заключений аудиторов, фотографий образцов продукции, графиков окупаемости и других материалов, документов, подтверждающих и раскрывающих информацию, приведенную в ТЭО проекта.